



Nr. 9996/17.12.2024

Dosar nr. 2/A/2024

## INVITAȚIE – CONVOCATOR

Prin prezentul act sunteți invitat să participați la **ședința ordinară, cu participare fizică și online**, a Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare, care va avea loc în data de **23.12.2024 la ora 14:00**, la sediul Primăriei Orașului Șomcuta Mare, având pe ordinea de zi următoarele puncte:

**1. Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2025.**

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism,
- Comisia economico-financiară.

**2. Proiect de hotarare privind aprobarea efectuării în anul 2025 a zilelor de concediu neefectuate, de către domnul Buda Gheorghe Ioan, Primar al Orașului Șomcuta Mare și domnul Cioltea Dragomir Sorin, viceprimar al Orașului Șomcuta Mare.**

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism,
- Comisia economico-financiară.

Materialele înscrise pe ordinea de zi se transmit consilierilor locali prin mijloace electronice. Amendamentele asupra proiectelor de hotărâre aflate pe ordinea de zi se depun la secretarul general al Orașului Șomcuta Mare.





## PROIECT DE HOTARARE privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2025

CONSILIUL LOCAL al orasului Somcuta Mare,

Examinând :

- Raportul de specialitate nr. 8493 din data 25.10.2024, promovat de către Biroul Venituri din cadrul orasului Somcuta Mare;

În temeiul prevederilor: art. 9 pct. 3 Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și rectificată prin Legea nr. 199/1997;

- art. 457, art. 458, art. 459, art. 460, art. 462, art. 465, art. 467, art. 470, art. 472, art. 474, art. 475, art. 477, art. 478, art. 481, art. 483, art. 486, art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- art. 491, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ;
- art. 183 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- art. 266, al. 6 din Legea nr. 207/2015 Codul de procedură fiscală;
- art. 7, alin (13) din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- HCL nr 54/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor pentru anul 2025;
- Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Având în vedere

- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Somcuta Mare;
- avizul secretarului orasului Somcuta Mare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, impozitele și taxele locale, respectiv amenziile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2025, astfel cum sunt ele prevăzute în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se plătesc în două rate egale, până la datele de 31 martie 2025 și 30 septembrie 2025, inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătesc lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(3) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, în cuantum de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2025.

ART.3. (1) Se stabilește cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, la 3% aplicată asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate cu excepția TVA.

(2) Taxa stabilită la alin. 1 se plătește lunar până în data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

# Șomcuta Mare, str. Somes, nr. 1

Tel. 0262/28.00.55, Fax 0262/28.10.80

E-mail: [primaria.somcutamare@gmail.com](mailto:primaria.somcutamare@gmail.com)



ROMANIA  
JUDEȚUL MARAMUREȘ  
ORASUL ȘOMCUTA MARE



ART. 4. (1) Se stabilește cota impozitului pe spectacole la 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și la 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până în data de 10 a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

ART. 5. Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetului local al orașului Șomcuta Mare, se datorează după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare locale.

ART. 6. Pentru plata cu anticipație, până la 31 martie 2025, a impozitului pe clădiri, teren, și asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an, de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificație de 10 %.

ART. 7. Potrivit prevederilor art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul minim de 15000 lei al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații.

ART. 8. Potrivit prevederilor art. 162<sup>1</sup> din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările ulterioare, se aprobă obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista contribuabililor persoane juridice care au declarat și achitat la scadență obligațiile fiscale de plată și care nu au obligații restante. Lista se publică trimestrial până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare.

ART. 9. Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 9 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori, cu excepția sumelor provenite din taxa de salubritate, și taxa de drum.

ART. 10. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2025.

ART. 11. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Șomcuta Mare prin Biroul Venituri.

ART. 12. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul orașului Șomcuta Mare;
- Instituția Prefectului – Județul Maramureș;
- Serviciului Economic;
- Biroului Venituri

Inițiator,

**Buda Gheorghe Ioan**  
Primarul Orașului Șomcuta Mare



DATA 25.10.2024

**ȘEF SERVICIUL ECONOMIC**  
BOT TATIANA



Nr 8492./25.10.2024

## RAPORT

privind fundamentarea proiectului de hotarare, avand ca obiect:  
**stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025**

Potrivit art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal "În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, conform HCL nr 54/2024, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor". Pe de altă parte, rata inflației pentru anul 2023 a fost de 10,4 % conform datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale art. 183 și art. 266, din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, respectiv necesarul de finanțare a cheltuielilor publice care cad în sarcina Consiliului Local al Orasului Somcuta Mare, pentru a putea fundamenta elaborarea unui buget de venituri și cheltuieli care să corespundă nevoilor comunității atât pe termen scurt cât și pe termen lung, propunem dezbaterii următoarele impozite și taxe locale pentru anul 2025:

Avand în vedere prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal care prevad nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, avem urmatoarele propuneri privind impozitele si taxele locale pentru anul 2025.

**Impozitul pe cladiri** datorat de **persoanele fizice** se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare cuprinsa intre **0,08%-0,2%** în cazul cladirilor rezidentiale si cladirilor anexa aplicata asupra valorii impozabile a cladirii determinata conform anexei, ajustata în functie de rangul localitatii si zona unde e amplasata clădirea.

În cazul unei cladiri nerezidentiale prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2%-2%** asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.
- în cazul cladirilor cu destinatie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,3%** asupra valorii impozabile

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

În cazul în care valoarea cladirii nerezidentiale nu poate fi calculata conform prevederilor prezentate mai sus, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate ca si în cazul cladirilor rezidentiale.

**Propunem** aplicarea in anul 2024 a urmatoarelor cote de impozitare in cazul persoanelor fizice:

- **0,08%** asupra valorilor impozabile in cazul clădirilor rezidentiale,
- **0,2%** in cazul cladirilor nerezidentiale,
- **0,3%** în cazul clădirilor cu destinație mixtă,
- **0,4%** in cazul cladirilor nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol

- **2%** în cazul clădirilor nerezidentiale dobândite înainte de 01.01.2020 și care după această dată nu au fost reevaluate.

**Impozitul/taxa pe cladiri** datorat de **persoanele juridice** în cazul clădirilor rezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2%- 5%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor nerezidentiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2%-1,3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a reevaluat clădirea în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe cladiri este **5%**.

**Propunem** aplicarea în anul 2024 a următoarelor cote de impozitare în cazul persoanelor juridice:

- **0,2 %** aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor rezidentiale;
- **0,7%** aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidentiale;
- **0,4%** aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidentiale utilizate pentru activități din domeniul agricol;
- **5 %** aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor dobândite înainte de 01.01.2020 și care, după această dată nu au fost reevaluate,

**Impozitul/Taxa pe teren** se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(1) În cazul terenului din intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, **propunem** următoarele valori:

Pentru orașul Somcuta Mare și localitățile componente:

- Zona A – 9756 lei/ha
- Zona B – 6628 lei/ha
- Zona C – 3149 lei/ha
- Zona D – 1834 lei/ha

Pentru satele aparținând orașului:

- Zona A – 1059 lei/ha
- Zona B – 796 lei/ha
- Zona C – 529 lei/ha
- Zona D – 264 lei/ha

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa la art. 465 alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător, și anume:

- Somcuta Mare și localitățile componente ale orașului: 3,00;
- Satele aparținând orașului: 1,00.

(3) Impozitul/Taxa asupra terenului situat în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului cu suma corespunzătoare **propusa** în următorul tabel:

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Zona (lei/ha)			
		A	B	C	D
1.	TEREN CU CONSTRUCȚII	46	43	40	33
2.	TEREN ARABIL	74	72	67	63
3.	PASUNE	43	40	33	30
4.	FANEATA	43	40	33	30
5.	VIE PE ROD. ALTA DECAT CEA PREVĂZUTA LA NR.CRT. 5.1	82	81	74	72
5.1	VIE PANA LA INTRAREA PE ROD	X	X	X	X

6.	LIVADA PE ROD ALTA DECAT CEA PREVAZUTA LA NR. CRT. 6.1	84	81	74	72
6.1	LIVADA PANA LA INTRAREA PE ROD	X	X	X	X
7.	PADURE SAU ALT TEREN CU VEGETATIE FORESTIERA CU EXCEPTIA NR.CRT. 7.1	24	21	18	10
7.1	PADURE<20 ANI	X	X	X	X
8.	TEREN CU APA ALTUL DECAT AMENAJARI PISCICOLE	8	7	2	1
9.	TEREN CU AMENAJARI PISCICOLE	51	46	43	40
10.	DRUMURI SI CAI FERATE	X	X	X	X
11.	TEREN NEPRODUCTIV	X	X	X	X

Suma stabilita conform aliniatului (3) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator, si anume:

- extravilan Somcuta Mare si localitatile componente ale orasului: 2,00;
- extravilan Finteusu Mare: 1,05.
- extravilan Buteasa: 1,00.
- extravilan Codru Butesei: 0,95.

**Impozitul pe mijloacele de transport** prevazut la art. 470 alin. (2), precum si impozitul pe mijloacele de transport cu masa totală maximă autorizată mai mare de 12 tone, prevazut la art. 470 alin. (5), (6), (7) din Legea nr. 227/2015, Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, valorile sunt prevăzute în anexa la prezentul raport.

Privitor la **taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism** propunem urmatorul nivel:

- pana la 150 mp inclusiv – **8 lei**,
- intre 151-250 mp – **8 lei**,
- intre 251-500 mp – **10 lei**,
- intre 501-750 mp – **15 lei**,
- intre 751-1000 mp – **18 lei**,
- peste 1000 mp – **21+ 0.01 lei** pentru fiecare mp care depaseste 1000mp.

Pentru alte taxe propunem urmatorul nivel:

- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism – **20 lei**
- Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari – **7 lei/mp**;
- Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice – **9 lei/ mp** ocupat de constructie;
- Taxa pentru desfiintarea, totala sau partiala, a unei constructii – **0,1%** din valoarea impozabila a constructiei;
- Taxa pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu – **17 lei/racord**;
- Taxa pentru certificatul de nomenclatura stradala si adresa – **10 lei**
- Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare – **25 lei**;
- Taxa pentru eliberarea certificatului de producator – **45 lei**;
- Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare - **59 lei**;
- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri detinute de consiliile locale – **43 lei/mp** sau fractiune de mp;
- Taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizatii privind desfasurarea unei activitati prevazute de art. 475 alin.3 este propusa la urmatoarele niveluri:

Suprafata de deservire	Restaurante	Baruri	Alte activ. recreative
Până la 50 mp.	299	149	149
Între 51- 150 mp.	595	299	299
Între 151-250 mp.	894	447	447
Între 251-500 mp.	1043	595	595
Peste 500 mp.	3727	3727	3727

În ceea ce privește **taxa pentru afisaj** în scop de reclamă și publicitate valorile sunt prevăzute în anexa la prezentul raport;

Pentru **taxa asupra serviciilor de reclamă și publicitate** cota este de **3%** aplicată asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate cu excepția TVA.

În ceea ce privește **impozitul pe spectacole** cota este de **2%** în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și de **5%** în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

Pentru remorcile înregistrate care sunt autorizate să circule pe raza orașului Somcuta Mare propunem următoarele taxe:

- Pana la 1 tona inclusiv – **7 lei**;
- Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone – **24 lei**;
- Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone – **35 lei**;
- Peste 5 tone – **45 lei**.

Taxa stabilită la aliniatul precedent se plătește anual, în două rate egale, până la 31 martie, iar a doua până la 30 septembrie inclusiv;

Propunem taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venit **20 lei/zi**.

Pentru buna funcționare a unor servicii din cadrul instituției propunem următoarele taxe:

- Taxa de eliberare a unor copii după acte aflate în arhiva instituției **14 lei**;
- Taxa pentru eliberarea unor certificate de stare civilă – **15 lei** pentru fiecare act;
- Taxa pentru oficiere casătorii:
  - La sediul instituției – **30 lei**;
- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă – **745 lei**,
- Taxă eliberare acord de funcționare în afara codurilor CAEN 561, 563, 932 - **136 lei**.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren, și asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice, până la 31 martie, propunem acordarea bonificației de 10 %.

Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetului local al orașului Somcuta Mare, se datorează după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare locale.

Menționăm că, la determinarea valorilor impozabile, cotelor de impozitare, respectiv a impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2025, prevăzute în anexa la prezentul raport, au fost utilizate ca baze de calcul valorile prevăzute în Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, HCL nr. 54/2024 și Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Propunem ca, în temeiul art. 266 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în debit la data de 31 decembrie a anului, mai mici de **9 lei**, să se anuleze. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori cu excepția sumelor provenite din taxa de salubritate și taxă de drum.

Propunem acordarea **următoarelor facilități și scutiri** de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pentru mijloacele de transport astfel:

- scutirea de la plata impozitului pentru clădirile care potrivit legii sunt încadrate ca monumete istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale potrivit art. 456, alin. (2) litera (a) din Codul Fiscal cu excepția celor în care se desfășoară activități economice.
- scutirea de la plata impozitului pentru clădirile afectate de calamități naturale pentru o perioadă de până la 5 ani începând cu 01 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul, potrivit art. 456, alin. (2) litera (i) din Codul Fiscal.
- Se acorda scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport hibride, potrivit art. 470, alin.(3) din Codul Fiscal.

SEF SERVICIUL ECONOMIC  
BOT TATIANA



## TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenziile aplicabile în anul 2025

## CODUL FISCAL- TITLUL IX – Impozite și taxe locale

## CAPITOLUL I – Considerații generale (art 453 din legea 227/2015)

- a) activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii;
- i) zone din cadrul localității** - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.



## CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Incepând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
  - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
  - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
  - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

## IMPOZITUL ȘI TAXA \*) PE CLĂDIRI

### VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul persoanelor fizice

Conf. art. 457 alin. (2) Cod Fiscal

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă pentru anul 2025 indexată cu rata inflației de 10,4% - lei/m <sup>2</sup> -	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	894
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	299
C. Clădire - anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261
D. Clădire - anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	112
E. În cazul în care contribuabilul care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	<b>75%</b> din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	<b>50%</b> din suma care s-ar aplica clădirii	

\*) Începând cu data de 1 ianuarie 2016, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

**Cotele impozitului/taxei pe clădiri datorat de către persoanele fizice, potrivit art. 457 și art. 458 din Codul fiscal, se stabilesc astfel:**

0,08% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor rezidențiale;

A. 0,2% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale;

B. Prin excepție, impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 458, alin. (1), se stabilește la 0,3% din valoarea impozabilă a clădirii dacă:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor, conform art. 457 din Legea nr 227/2015,

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, conform art. 457 din Legea nr. 227/2015,

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, în situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal, conform art. 457 din Legea nr 227/2015.

0,4% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol;

2 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale dobândite înainte de 01.01.2020 și care, după această dată nu au fost reevaluate.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**Cotele impozitului/taxei pe clădiri datorat de către persoanele juridice, potrivit art. 460 din Codul fiscal, se stabilesc astfel:**

0,2 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor rezidențiale;

0,7% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale;

0,4% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol;

5 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor dobândite înainte de 01.01.2020 și care, după această dată nu au fost reevaluate

**Valoarea impozabila a cladirii, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:**

- a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;**
- b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;**
- c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.**

Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru clădirile potrivit art. 456, alin. (1), alin (2), din Codul Fiscal cu excepția celor în care se desfășoară activități economice.

Se acordă scutirea de la plata impozitului cu 50%, conf art 456 alin (4) din Codul Fiscal.

Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru clădirile afectate de calamități naturale pentru o perioadă de până la 5 ani începând cu 01 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul, potrivit art. 456, alin. (2) litera (1) din Codul Fiscal.

**IMPOZITUL/TAXA\*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Conf. art. 465 alin.(2) Cod Fiscal

Zona în cadrul localității		NIVELURILE IMPOZITULUI PENTRU ANUL 2025 Indexate cu rata inflației de 10,4% -lei/ha	
		RANGUL III	RANGUL V
A		9756	1059
B		6628	796
C		3149	529
D		1834	264

**IMPOZITUL/TAXA\*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Conf. art. 465 alin.(4) Cod Fiscal

Nr.crt	Categoria de folosință	NIVELURILE IMPOZITULUI PENTRU ANUL 2025 Indexate cu rata inflației de 10,4% - lei/ha			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	43	31	29	22
2	Pășune	31	29	22	20
3	Fâneață	31	29	22	20
4	Vie	70	52	43	29
5	Livadă	81	70	52	43
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	43	31	29	22
7	Teren cu ape	24	21	10	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

\*) Începând cu data de 1 ianuarie 2016, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

**IMPOZITUL/TAXA\*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

Conf. art. 465 alin. (7) Cod Fiscal

NIVELURILE IMPOZITULUI/ TAXEI PENTRU ANUL 2025  
Indexate cu rata inflației de 10,4%  
- lei/ha-

Nr crt	Zona Categorია de folosință	A	B	C	D
0	1				
1	Teren cu construcții	46	43	40	33
2	Arabil	74	72	67	63
3	Pășune	43	40	33	30
4	Fâneață	43	40	33	30
5	Vie pe rod altele decât cele prevăzute la nr crt. 5.1.	82	81	74	72
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6	Livadă pe rod altele decât cele prevăzute la nr. Crt. 6.1	84	81	74	72
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	24	21	18	10
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	7	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	51	46	43	40
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X

Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru teren potrivit art. 464, alin. (1), din Codul Fiscal.

**IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

Conf. Art. 470 alin.(2) Cod Fiscal

**I Pentru mijloace de transport cu tracțiune mecanică:**

VALORILE PENTRU ANUL 2025

Indexat cu rata inflației 10,4%

Lei/pentru fiecare grupă de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

35

45

28

Lei/200 cm<sup>3</sup>

6

8

224 lei /an

10

14

28

107

215

434

**Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone:**

Conf. art. 470 alin.(5) Cod Fiscal

IMPOZITUL PENTRU ANUL 2025  
Indexate conform DIRECTIVEI NR 1999/62/CE

Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă

	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe	X	X
1. Masă de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	154
2. Masă de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	154	428
3. Masă de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	428	602
4. Masă de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	602	1363
5. Masa de cel puțin 18 tone	602	1363
II. Vehicule cu trei axe		
1. Masă de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	154	269
2. Masă de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	269	552
3. Masă de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	716
4. Masă de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	716	1105
5. Masă de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1105	1716
6. Masă de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1105	1716
7. Masa de cel puțin 26 tone	1105	1716
III. Vehicule cu patru axe		
1. Masă de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	716	726
2. Masă de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	726	1134
3. Masă de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1134	1801
4. Masă de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1801	2672
5. Masă de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1801	2672
6. Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672



**Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone:**

Conf. art. 470 alin.(6) Cod Fiscal

IMPOZITUL PENTRU ANUL 2025  
Indexate DIRECTIVEI NR 1999/62/CE

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe:		
1. Masă de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2. Masă de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3. Masă de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	0
4. Masă de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	70	159
5. Masă de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	159	373
6. Masă de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	373	483
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	483	871
8. Masă de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	871	1527
9. Masa de cel puțin 28 tone	871	1527
II. Vehicule cu 2+2 axe:		
1. Masă de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	149	348
2. Masă de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	348	572
3. Masă de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	572	841
4. Masă de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	841	1015
5. Masă de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1015	1667
6. Masă de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1667	2314
7. Masă de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2314	3513
9. Masa de cel puțin 38 tone	2314	3513

<b>Mijloace de transport pe apă</b>		IMPOZITUL PENTRU ANUL 2025 Indexate cu rata inflației de 10,4%
Conf. art. 470 alin. (8) Cod Fiscal		
1. Luntre, bărci fără motor folosite pentru pescuit și uz personal		31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		84
3. Bărci cu motor		312
4. Nave de sport și agrement		1668
5. Scutere de apă		312
6. Remorhere și împingătoare:		X
a) Până la 500 CP inclusiv		831
b) Peste 500 CP, și până la 2000 CP inclusiv		1356
c) Peste 2.000 CP, și până la 4000 CP inclusiv		2083
d) Peste 4.000 CP		3334
7. Vapoare, pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta		270
8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale		X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv		270
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone, dar nu peste 3000 tone		417
C) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone		730
Se acordă scutire la plata impozitelor pentru mijloacele de transport prevăzute la Art. 469 alin (1) din Codul Fiscal.		
Se acordă reducere cu 50% la plata impozitelor pentru mijloacele de transport hibride potrivit Art 470 alin (3) din Codul Fiscal.		
<b>Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor</b>		
Conf. art 474 alin. (1) Cod Fiscal	1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban:	TAXA PENTRU ANUL 2025 Indexat cu rata inflației 10,4 %
	Suprafata pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei/-
a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv		8
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv		8

III. Vehicule cu 2+3 axe:			
1. Masă de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1841		2562
2. Masă de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2562		3483
3. Masa de cel puțin 40 tone	2562		3483
IV. Vehicule cu 3+2 axe :			
1. Masă de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1627		2259
2. Masă de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2259		3124
3. Masă de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3124		4622
4. Masa de cel puțin 44 tone	3124		4622
V. Vehicule cu 3+3 axe :			
1. Masă de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	925		1119
2. Masă de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1119		1672
3. Masă de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1672		2662
4. Masa de cel puțin 44 tone	1672		2662

**Remorci, semiremorci sau rulote:**

Conf. art. 470 alin.(7) Cod Fiscal			
Masa totală maximă autorizată	IMPOZITUL PENTRU ANUL 2025 Indexate cu rata inflației de 10.4%		
a) Până la 1 tonă inclusiv		14	
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		51	
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		76	
d) Peste 5 tone		97	

c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv		10
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv		15
e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv		18
f) peste 1.000 m <sup>2</sup>		21 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru ce depășește 1.000 m <sup>2</sup>
Conf. art.474 alin. (4) Cod Fiscal	Taxa pt. avizarea certificatului de urbanism	20 lei
Conf. art. 474 alin. (10) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări:	7 lei/mp
Conf. art. 474 alin.(14) Cod Fiscal	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și a panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	9 lei/mp
Conf. art. 474 alin. (15) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	17 lei/racord
Conf. art. 474 alin.(16)Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10
Conf. art. 475 alin.(2) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	25
Conf. art. 475 alin.(2)Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	45
Conf. art. 475 alin. (2) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	59

Conf. art . 475 alin. (3) Cod Fiscal	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	Suprafața de deservire	Restaurante	Baruri	Alte active. recreative
		Până la 50 mp	299	149	149
		Între 51 - 150 mp	595	299	299
		Între 151-250 mp	894	447	447
		Între 251-500 mp	1043	595	595
		Peste 500 mp	3727	3727	3727

+

**TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

Conf. art. 478 alin. (2) Cod Fiscal Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	VALORILE TAXEI PENTRU ANUL 2025 Indexate cu rata inflației de 10,4%				
a) în cazul unui afișaj amplasat la locul în care persoana derulează o activitate economică	43 lei/ m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>				
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	30 lei/ m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>				

**ALTE TAXE LOCALE**

Conf. art. 486 Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice	VALORILE TAXEI PENTRU ANUL 2025 Indexate cu rata inflației de 10,4 %  6 lei/mp/zi				
Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor deținute în scopul obținerii de venit	20 lei/zi				
Taxa anuală pentru remorcile înregistrate:	X				

<ul style="list-style-type: none"> <li>● pana la 1 tona inclusiv</li> <li>● peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone</li> <li>● peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone</li> <li>● peste 5 tone</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>7 lei</li> <li>24 lei</li> <li>35 lei</li> <li>45 lei</li> </ul>
	<p style="text-align: center;">extravilan</p> <p style="text-align: center;">intravilan</p>
<p>Taxa pentru efectuarea de masuratori topografice, pentru intocmirea titlurilor de proprietate</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 0-0.50 ha- 74 lei</li> <li>● 0.50-1 ha –149 lei</li> <li>● 1-5 ha - 224 lei</li> <li>● 5-10 ha – 299 lei</li> <li>● peste 10 ha –447 lei</li> </ul>
<p>Taxa pentru firmele cu impact asupra mediului inconjurator</p>	<p style="text-align: center;">745 lei pentru persoane juridice</p> <p style="text-align: center;">74 lei pentru persoane fizice autorizate, respectiv asociatii familiale</p>
<p>Taxa pentru eliberare copii dupa acte din arhiva</p> <p>Taxa pentru eliberarea certificatelor de stare civila - duplicat</p> <p>Taxa oficiere casatorii – sediul institutiei</p> <p>Taxa divort pe cale administrativa</p> <p>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale</p>	<p style="text-align: center;">14</p> <p style="text-align: center;">15</p> <p style="text-align: center;">30</p> <p style="text-align: center;">745</p> <p style="text-align: center;">43</p>
<b>TAXE SPECIALE</b>	
	<p style="text-align: center;">VALORILE TAXEI PENTRU ANUL 2025</p> <p style="text-align: center;">Indexat cu rata inflației 10,4 %</p>
<p>Taxă specială pentru stabilirea serviciului de salubritate</p>	<p style="text-align: center;"><b>11 lei</b> pentru persoane fizice/lună</p> <p style="text-align: center;"><b>110 lei</b> pentru persoane juridice/lună</p>
<p>Taxă eliberare acord de funcționare în afara codurilor CAEN 561, 563, 932</p>	<p style="text-align: center;">136 lei</p>
<p>Taxa viză anuală servicii funerare</p>	<p style="text-align: center;">552 lei</p>
<p>Taxă eliberare certificat de atestare fiscală în regim de urgență</p>	<p style="text-align: center;">20 lei</p>

## SCUTIRI

### **Facilități pentru persoanele fizice conform LEGEA nr. 227/2015 privind Codul Fiscal**

Taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor prevăzute la art. 476 alin (1) din Codul Fiscal  
Taxă pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate prevăzute la art. 479 alin (1), (2), (3) (4), (5)  
Impozitul pe spectacole prevăzut la art. 482

## SANCTIUNI

### **LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE**

Conf. art. 493 alin. (3) Cod Fiscal - Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2) lit. a), în cazul persoanelor fizice se sancționează cu amendă de la 99 lei la 393 lei;  
Conf. art. 493 alin. (3) Cod Fiscal - Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2) lit. b), în cazul persoanelor fizice se sancționează cu amendă de la 393 lei la 979 lei;  
Conf. art.493 alin. (4) Cod Fiscal - Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 457 lei la 2220 lei în cazul persoanelor fizice;

### **În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la aliniatele 3 și 4 se majorează cu 300%, respectiv:**

Conf. art. 493 alin. (5) Cod Fiscal - Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2) lit. a), în cazul persoanelor juridice se sancționează cu amendă de la 394 lei la 1569 lei;  
Conf. art. 493 alin. (5) Cod Fiscal - Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2) lit. b), în cazul persoanelor juridice se sancționează cu amendă de la 1569 lei la 3915 lei;  
Conf. art. 493 alin. (4) și (5) Cod Fiscal - Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1828 lei la 8876 lei în cazul persoanelor juridice.

**În conformitate cu Legea 227/2015 art 489 al 4,5,6 și 7, privind Codul Fiscal, pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani precum și pentru clădirile și terenurile din intravilan neintreținute, impozitele aferente se majorează cu 500 %.**

Menționăm faptul că ne rezervăm dreptul de a modifica valorile/nivelurile menționate în tabloul anterior în condițiile în care prin acte normative speciale acestea vor fi modificate.



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea efectuării în anul 2025 a zilelor de concediu neefectuate, de către domnul Buda Gheorghe Ioan, Primar al Orașului Șomcuta Mare și domnul Cioltea Dragomir Sorin, viceprimar al Orașului Șomcuta Mare

**CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare, întrunit în ședința ordinară în data de 23.12.2024,**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate înaintat de Compartimentul de Resurse Umane din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare prin care se motivează necesitatea și oportunitatea adoptării prezentei hotărâri, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare,

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Șomcuta Mare,

Ținând cont de prevederile Ordonanței nr. 80/2003 privind concediul de odihna anual și alte concedii ale președinților și vicepreședinților consiliilor județene, precum și ale primarilor și viceprimarilor, cu modificări și completări ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 14), art. 139, art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Avizul Secretarului General al Orașului Șomcuta Mare,

**Adoptă prezenta,**

## HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă efectuarea în anul 2025 a 5 zile de concediu, de către domnul Buda Gheorghe Ioan, Primar al Orașului Șomcuta Mare.

Art. 2. Se aprobă efectuarea în anul 2025 a 4 zile de concediu, de către domnul Cioltea Dragomir Sorin, viceprimar al Orașului Șomcuta Mare.

Art. 3. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:  
Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare.

**PRIMAR  
BUDA GHEORGHE IOAN**