



Nr. 469/22.01.2025
Dosar 2/A/2025

INVITATIE CONVOCATOR - SUPLIMENTAR
23.01.2025, ora 14:00, la sediul Primăriei orașului Șomcuta Mare

1. Proiect de hotărâre privind actualizarea Hotararii nr. 45/2009 privind însușirea raportului de evaluare al terenului aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia economico-financiară.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Orașului Șomcuta Mare la realizarea investiției EXTINDERE REȚEA ELECTRICĂ DE DISTRIBUȚIE PUBLICĂ, ÎN LOC. ȘOMCUTA MARE, ZONA BUTEASA RÂU, JUD. MARAMUREȘ.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia economico-financiară.

3. Proiect de hotărâre privind identificarea unei suprafețe de teren.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism,
- Comisia economico-financiară,
- Comisia pentru agricultură, mediu și cadastru.

Amendamentele asupra proiectelor de hotărâre aflate pe ordinea de zi suplimentară se depun la Secretarul general al Orașului Șomcuta Mare.

PRIMAR
BUDA GHEORGHE IOAN





PROIECT DE HOTARARE

Privind actualizarea Hotararii nr. 45/2009 privind însușirea raportului de evaluare al terenului aparținând domeniului privat al Orașului Somcuta Mare

CONSILIUL LOCAL al Orașului Somcuta Mare,

În baza prevederilor:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3, 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 364 din Ordonanța de urgență a guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea nr. 45/2009 privind însușirea raportului de evaluare al terenului aparținând domeniului privat al Orașului Somcuta Mare, zona magazinelor din parc,

Tinând cont de:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Somcuta Mare,
- raportul de specialitate al Direcției de Asistență Socială Somcuta Mare,
- referatul de aprobare al Primarului Orașului Somcuta Mare

Luând act de:

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Șomcuta Mare,
- Viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect de operațiune,
- Avizul Secretarului general al Orașului Șomcuta Mare

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. b), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adopta prezenta,

H O T A R A R E:

Art. 1. Se aproba actualizarea art. 1 din Hotărârea nr. 45/2009 privind însușirea raportului de evaluare al terenului aparținând domeniului privat al Orașului Somcuta Mare privind vânzarea directă a

terenului aparținând domeniului privat al Orașului Somcuta Mare înscris în CF 54389 Somcuta Mare, nr. cadastral 54389, teren în suprafață de 58 mp, privind vânzarea directă a suprafeței de teren înscrisă în Cf anterior menționat, cu actualizarea valorii de vânzare cu indicele inflației, pentru diferența de suprafață de teren (9mp), suprafața ce se regăsește integral sub construcția identificată în CF 54389 Somcuta Mare, nr. cad. 54839 – C1.

Art. 2. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:
Consiliului Local Somcuta Mare.

Initiator proiect

PRIMAR

BUDA GHEORGHE IOAN

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Buda', is written over the printed name of the initiator.



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea participării Orașului Șomcuta Mare la realizarea investitiei EXTINDERE REȚEA ELECTRICĂ DE DISTRIBUȚIE PUBLICĂ, ÎN LOC. ȘOMCUTA MARE, ZONA BUTEASA RÂU, JUD. MARAMUREȘ

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Primar, Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate al Serviciului Economic din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare și memoriul tehnic cuprinzând gradul de dezvoltare existent și perspectiva de dezvoltare a localității Buteasa, prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare,

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Șomcuta Mare,

Examinând prevederile legale în materie, respectiv:

- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și a Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991,

- Ținând cont de prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârea Consiliului Local nr. 59/2004 privind aprobarea inventarului aparținând domeniului public al Orașului Șomcuta Mare, cu modificările și completările ulterioare, Hotărâre de Guvern nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, Anexa nr. 65,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196 alin. 1) lit. a) Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Avizul Secretarului General al Orașului Șomcuta Mare,

Avizul Secretarului general al Orașului Șomcuta Mare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă participarea Orașului Șomcuta Mare la realizarea investitiei EXTINDERE REȚEA ELECTRICĂ DE DISTRIBUȚIE PUBLICĂ, ÎN LOC. ȘOMCUTA MARE, ZONA BUTEASA RÂU, JUD. MARAMUREȘ.

Art. 2. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Consiliului Local Șomcuta Mare.

**Initiator proiect
PRIMAR
BUDA GHEORGHE IOAN**



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind identificarea unei suprafețe de teren

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul primar al Orașului Șomcuta Mare, domnul Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate înaintat de Serviciul de Urbanism, Cadastru și Agricultură din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare,

Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare,

Documentația cadastrală întocmită de domnul Ciorba Emanuil Gheorghe,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului local nr. 60/2004 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea de Guvern nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 65 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șomcuta Mare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196 alin. 1) lit. a) Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Avizul Secretarului general al Orașului Șomcuta Mare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se identifică potrivit documentației cadastrale atasate, imobilul-teren identificat inițial la pct. 10 din Anexa Hotărârii Consiliului Local nr. 60/2004 pentru aprobarea inventarului domeniului public al Orașului Șomcuta Mare, după cum urmează:

- Teren „curti-construcții” în suprafața de 1113 mp, identificat în planșele anexate.

Art. 2. Imobilul identificat și descris la art. 1, face parte din domeniul privat al Orașului Șomcuta Mare, având categoria de folosință „curti-construcții”.

Art. 3. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

Consiliului Local Șomcuta Mare.

Inițiator proiect

Primar

BUDA GHEORGHE IOAN