



HOTĂRÂRE NR. 130/2023

Privind aprobarea vânzării imobilului construcție și teren aferent aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, înscris în CF nr. 53943 Șomcuta Mare, nr. cad. 53943-C1

indată, din data de 06.10.2023,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Buda Gheorghe Ioan, Primar al Orașului Șomcuta Mare, raportul de specialitate înaintat de Serviciul de Urbanism, Cadastru și Agricultură din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare, prin care se motivează necesitatea adoptării acestei hotărâri, referatul de aprobare al Primarului orașului Șomcuta Mare,

Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Șomcuta Mare,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 60/2004 privind inventarierea domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 72/2023 privind aprobarea demersurilor necesare în vederea aprobării vânzării prin licitație publică a imobilului construcție și teren intravilan, aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, înscris în CF nr. 53943 Șomcuta Mare, nr. cad. 53943-c1,

Procesul verbal – al comisiei de evaluare a ofertelor depuse în vederea vânzării la licitație a imobilului înscris în CF nr. 53943 Șomcuta Mare, nr. cad. 53943-c1, înregistrat cu nr. 7527/24.08.2023, Raportul privind vânzarea prin licitație publică a imobilului construcției în suprafața de 169 mp și teren aferent în suprafața de 169 mp, situate în Orașul Șomcuta Mare, înscrise în CF 53943 Șomcuta Mare, nr. cad. 53943-c1, strada Republicii, nr. 13, înregistrat cu nr. 7528/24.08.2023,

Adresele nr. 7548/24.08.2023, 7549/24.08.2023, 7550/24.08.2023, 7551/24.08.2023, 7552/24.08.2023, 7553/24.08.2023 prin care s-a realizat comunicarea rezultatului licitației către participanți,

În concordanță cu art. 1741 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 363 și următoarele, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. b, art. 139, art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea, în urma organizării licitației publice, a imobilului construcție în suprafața de 169 mp și teren aferent în suprafața de 169 mp, teren aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, înscris în CF 53943 Șomcuta Mare, nr. cad 53943 și 53943-C1, situat în intravilanul Orașului Șomcuta Mare, str. Republicii nr. 13 cu suma de 118.300 euro (fără TVA)



(echivalent în lei la data facturării curs euro BNR), în favoarea persoanei juridice SC ROMAN SRL, cu sediul în localitatea Șomcuta Mare, str. N. Balcescu, nr. 45, cod fiscal 2232945 înregistrată la Registrul comerțului cu nr. J24/1248/1991, reprezentată prin ROMAN CRISTINA ROZALIA în calitate de administrator.

Art. 2. Plata va fi efectuată în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data semnării contractului, în caz contrar contractul se va desființa de drept,

Art. 3. Se împuternicește primarul Orașului Șomcuta Mare, domnul BUDA GHEORGHE IOAN, CNP 1670907242538, posesorul CI seria MM nr. 792732, să semneze contractul de vânzare-cumpărare a imobilului înscris CF 53943 Șomcuta Mare, nr. cad 53943 și 53943-C1.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Institutiei Prefectului – Maramureș,
- Domnului Primar al Orașului Șomcuta Mare,
- Serviciului Economic din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare,
- SC ROMAN SRL – SOMCUTA MARE
- Prin afișare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

DOLHA FLORIN IONUT

SOMCUTA MARE

06.10.2023

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL

TOMA ALIN FLORIN

Cvorum: 12 consilieri prezenti, Pentru 12 voturi, Impotriva 0 voturi, Abtineri 0 voturi