



Nr. 6275/29.06.2023
Dosar 2/A/2023

INVITATIE CONVOCATOR - SUPLIMENTAR

30.06.2023

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de referință la licitația de masă lemnoasă pe picior, din terenul cu vegetație forestieră aparținând Orașului Șomcuta Mare.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia pentru agricultură, mediu și cadastru;
- Comisia economico-financiară.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Înființare infrastructură pentru transportul verde-piste de biciclete în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș”.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia economico-financiară.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de principiu pentru acordarea de facilități fiscale, în condițiile legii, parcurilor de specializare inteligentă.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia economico-financiară.

Amendamentele asupra proiectului de hotărâre aflat pe ordinea de zi suplimentară se depun la Secretarul general al Orașului Șomcuta Mare.





PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea prețului de referință la licitația de masă lemnoasă pe picior,
din terenul cu vegetație forestieră aparținând Orașului Șomcuta Mare**

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul primar al Orașului Șomcuta Mare, domnul Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate înaintat de către Serviciul Urbanism Cadastru și Agricultură din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare,

Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Orașului Șomcuta Mare,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 46/2008 privind Ocolul Silvic, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea de Guvern nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 129 alin. (3), lit. d), alin. (7), lit. r), art. 139, art. 196 alin. 1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Avizul Secretarului General al Orașului Șomcuta Mare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă prețul de pornire la licitația de masă lemnoasă pe picior, din terenul cu vegetație forestieră aparținând Orașului Șomcuta Mare, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta proiect de hotărâre se comunică:

Consiliului local al Orașului Șomcuta Mare.



ANEXA NR. 1

NR. APV	Denumire	U P	UA	Suprafață ha	Volum mc	Valoare totală APV lei	Valoare lei/mc	Hotărârea Consiliului Local
7490	PC Șomcuta TĂIETURĂ	1	20 A, 21	15.3	337,4	49079,32	145,46	300 lei/mc
7575	PC SOMCUTA	4	CF 504 41	0,386	12,23	1691,21	138,28	250



ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ MARAMUREȘ
OCOLUL SILVIC ȘOMCUTA MARE
ROMÂNIA, Șomcuta Mare, Str. Republicii nr.28, Maramureș
Telefon: 40-262-280013, 40-262-281775
e-mail: dsmaramures@marasilva.ro;
office@baiamare.rosilva.ro
<http://www.marasilva.ro>

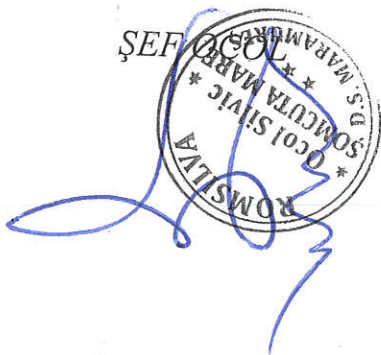
NR 4386 / 22.06.2023

CĂTRE
PRIMĂRIA ȘOMCUTA MARE

Anexat vă înaintăm APV-ul nr 7555 cu valoarea de APV pentru a fi aprobat pretul de pornire la licitatie de masă lemnoasa pe picior organizată de către DS Maramureș.

Nr APV	Denumire	U P	ua	Suprafață ha	Volum mc	Valoare totală APV lei	Valoare lei / mc
7555	PC Șomcuta	1	16AB	15,2	112,72	14602,52	129,55

280



RESP. FOND FORESTIER

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2300148600910

EX. PRIMĂRIE

Unitate de Producție: I - Șomcuta
 Denumire A.P.V.: 7555 PC SOMCUTA IADARA

Suprafață totală act - (ha): 15.2 Tratament: RĂRITURI Natura Produsului: PRODUSE SECUNDARE Tehnologia de Exploatare: SORTIMENTE SI MULTIPLI DE SORTIMENTE Data inventarierii: 21.06.2023 Anul exploatării: 2023 Procedul de inventariere: FIR CU FIR Ciocan forma CIRCULARĂ nr.: MM/10/03 Accesibilitate: 501-1000	Informații privind N.T.S.M.	Grupa de specii	Nr. de arbori	Volum
	Stâncării pe - (ha): Arbori putregăioși - (buc): cu un volum de - (mc): Iescării - (buc): 1 cu un volum de - (mc): 0.11	Rășinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi	175 178 55 5	42.76 50.05 16.76 3.15
	Total:	413	112.72	

Specia	SORTARE DIMENSIONALĂ							Lemn lucru	Coajă	Lemn de foc		Volum brut
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF	
GORUN (L)		8.20		5.86	7.23	4.37	2.23	27.89	5.24	16.92	3.85	50.05
CARPEN		0.88		0.71	0.82	0.56	0.40	3.37	0.31	13.08	1.37	16.76
PLOP TREMURĂTOR		0.99		0.40	0.17	0.05		1.61	0.24	1.30	0.23	3.15
FAG		8.46		5.51	5.72	4.57	2.35	26.61	1.83	14.32	3.99	42.76
TOTAL		18.53		12.48	13.94	9.55	4.98	59.48	7.62	45.62	9.44	112.72

U.A.	Suprafață (ha)		Vârsta ani	Panta G	Semințis utilizabil				Total volum brut
	Par cursă	UA			%	S. tot	Compoziție		
16A	9.20	9.20	70	15.00			0		56.21
16B	6.00	6.70	70	30.00			0		56.51


U.A.	GO (L)	FA	CA	PLT	Volum
16A	36.67	13.71	5.83		56.21
16B	13.38	29.05	10.93	3.15	56.51
Total	50.05	42.76	16.76	3.15	112.72

U.A.	Specia	Diametre		Înălțimi		Vârsta	Vol. arb	Nr. arb	Creștere	Sortare dimensională							Coajă	Lemn foc		Volum brut
		dt	dgc	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Total	VF	
16A	GO (L)	18.17	22.62	16.90	16.90	70	0.28	131		5.58		4.24	5.42	3.09	1.48	3.74	13.12	2.83	36.67	
	FA	16.97	19.33	16.47	16.47	70	0.21	66		1.97		1.37	1.98	1.77	1.00	0.57	5.05	1.37	13.71	
	CA	19.24	19.24	14.38	14.38	70	0.28	21		0.45		0.25	0.33	0.21	0.16	0.13	4.30	0.48	5.83	
Total U.A.: 16A								218		8.00		5.86	7.73	5.07	2.64	4.44	22.47	4.68	56.21	
16B	GO (L)	18.04	22.40	16.49	16.49	70	0.28	47		2.62		1.62	1.81	1.28	0.75	1.50	3.80	1.02	13.38	
	CA	20.47	21.36	15.56	15.56	70	0.32	34		0.43		0.46	0.49	0.35	0.24	0.18	8.78	0.89	10.93	
	PLT	31.00	31.00	19.50	19.50	70	0.76	5		0.99		0.40	0.17	0.05		0.24	1.30	0.23	3.15	
	FA	18.97	23.28	17.12	17.12	70	0.27	109		6.49		4.14	3.74	2.80	1.35	1.26	9.27	2.62	29.05	
Total U.A.: 16B								195		10.53		6.62	6.21	4.48	2.34	3.18	23.15	4.76	56.51	
Total General U.A.								413		18.53		12.48	13.94	9.55	4.98	7.62	45.62	9.44	112.72	

Șef Ocol,
 Lazar Vasile Ioan



Întocmit,



Birou Fond Forestier,



Verificat,

DIRECTIA SILVICA MARAMURES
 OCOLUL SILVIC SOMCUTA MARE
 P.C COMUNALE

Joi, 22 Iunie 2023
 Aprobat, Sef Ocol

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. 7555 SR PC SOMCUTA IADARA
 Numar SUMAL: 2300148600910

U.P. nr. 1 PC SOMCUTA Accesibilitate: 501...1000 m

PRODUCTIE INDUSTRIALA

Suprafata totala act: 15.20 ha		INFORMATII		Numar	Volum	Etagaj
Tratament: de ingrijire		PRIVIND	Grupa de specii	de arbori	arbore mediu	
Natura produsului: secundare rarituri		N.T.S.M.				
Tehnologia de exploatare: trunchiuri si catange						
Data inventarierii: 21 Iunie 2023		Stincarii pe:	ha			
Anul exploatarii: 2023		Arbori putregaiosi:		175	0.24	0.25
Procedeu de inventariere: fir cu fir.						
Ciocan rotund nr: MM10/03				178	0.28	0.50
Semintis neutilizabil pe ha. Vol. craci rasin.	mc.			55	0.30	0.50
Preturi conform Hotaririi Nr. DEC 773/21.10.2022				5	0.63	0.50
		Numar Iescari:		413	0.27	0.43

Specia	SORTAREA DIMENSIONALA							Lemn de foc Total	Lemn de foc craci	Volum brut	Valoare lei		
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	subtire lucru					coaja	
FAG	0.00	8.46	0.00	5.51	5.72	4.57	2.35	26.61	1.83	14.32	3.99	42.76	4429.22
STEJARI	0.00	8.20	0.00	5.86	7.23	4.37	2.23	27.89	5.24	16.92	3.85	50.05	8936.22
CARPEN	0.00	0.88	0.00	0.71	0.82	0.56	0.40	3.37	0.31	13.08	1.37	16.76	1070.90
PLOP	0.00	0.99	0.00	0.40	0.17	0.05	0.00	1.61	0.24	1.30	0.23	3.15	166.18
Total:	0.00	18.53	0.00	12.48	13.94	9.55	4.98	59.48	7.62	45.62	9.44	112.72	14602.52

U.A. ha	Supra Vir	Pan-ta	fata	V O L U M B R U T P E S P E C I I										Total volum brut	Semintis utilizabil
				FA	GO.1	CA	PL.T	G1	G2	G3	M1	M2	M3		
16A	9.20	13.71	36.67	5.83											
16B	6.00	29.05	13.38	10.93	3.15										

Nr. u.a.	Dia	metre	dt		d	c	g	h		h	c		s		t	Lemn de foc			V. brut	pret lei:										
																vir	arb.	arb.			Vir	brut	lei:							
16A	17.0	16.5	70	0.210	66												G1	G2	G3	5.05	13.71	1339.81								
Crestere:																			MI	1.37	M2	1.98	M3	1.77	CJ	0.57	Dc. CR	1.37		

u.a.	CA	18.2		16.9		70	0.280	131		G1	0.00	G2	5.58	G3	0.00		S	1.00	L. foc	5.05 <th rowspan="2"> </th> <th rowspan="2">13.71 </th>		13.71												
																							Crestere:	MI	4.24	M2	5.42	M3	3.09	CJ	3.74	Dc. CR	2.83	
	CA	19.2	14.4	70	0.280	21													L. foc	4.30	5.83	387.87												
Crestere:																							MI	0.25	M2	0.33	M3	0.21	CJ	0.13	Dc. CR	0.48		

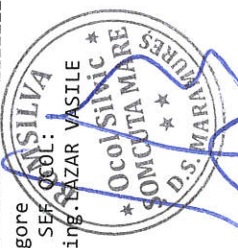
Total u.a.	16A	Crestere:										MI	5.86	M2	7.73	M3	5.07	S	2.64	L. foc	22.47	56.21	8092.25	
		MI	1.37	M2	1.98	M3	1.77	CJ	0.57	Dc. CR	1.37													
	16A																							

129,55 lei / m

16B	FA	19.0	17.1	70	0.270	109	G1: 0.00 G2: 6.49 G3: 0.00 S: 1.35 L.foc: 9.27	29.05	3089.41
		Crestere:			4.14	M2: 3.74 M3: 2.80 CJ: 1.26 Dc.CR: 2.62			
GO.1	18.0	16.5	70	0.280	47	G1: 0.00 G2: 2.62 G3: 0.00 S: 0.75 L.foc: 3.80	13.38	2571.65	
		Crestere:			1.62	M2: 1.81 M3: 1.28 CJ: 1.50 Dc.CR: 1.02			
CA	20.5	15.6	70	0.320	34	G1: 0.00 G2: 0.43 G3: 0.00 S: 0.24 L.foc: 8.78	10.93	683.03	
		Crestere:			0.46	M2: 0.49 M3: 0.35 CJ: 0.18 Dc.CR: 0.89			
PL.T	31.0	19.5	70	0.630	5	G1: 0.00 G2: 0.99 G3: 0.00 S: 0.00 L.foc: 1.30	3.15	166.18	
		Crestere:			0.40	M2: 0.17 M3: 0.05 CJ: 0.24 Dc.CR: 0.23			
Total u.a. 16B			195			G1: 10.53 G3: 2.34 L.foc: 23.15	56.51	6510.27	
		Crestere:			6.62	M2: 6.21 M3: 4.48 CJ: 3.18 Dc.CR: 4.76			
Postata									
Volum [mc]									
Nr arbori									

Software by Tomoiaga Grigore

SEF. COL. ing. SAZAR VASILE



Intocmit:

FOND FORESTIER
ing. BUTEAN TEODOR I.

(Handwritten signature in blue ink)



**ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ MARAMUREȘ
OCOLUL SILVIC ȘOMCUTA MARE**

ROMÂNIA, Șomcuta Mare, Str. Republicii nr.28, Maramureș

Telefon: 40-262-280013, 40-262-281775

e-mail: dsmaramures@marasilva.ro;

office@baiamare.rosilva.ro

<http://www.marasilva.ro>

NR. *4519* / 29.06.2023

CĂTRE

PRIMĂRIA ȘOMCUTA MARE

Anexat vă înaintăm APV-ul nr 7575 cu valoarea de APV pentru a fi aprobat modul de exploatare pentru a putea fi extrasi de URGENTA arborii marcați, deoarece sunt arbori putregaiosi și uscați care pun în pericol siguranța muncitorilor care lucrează la renovarea restaurantului STEJARU, cât și siguranța altor persoane care trec traversează suprafața unde este situat restaurantul STEJARUL.

Nr APV	Denumire	U P	ua	Suprafață ha	Volum mc	Valoare totală APV lei	Valoare lei / mc
7575	PC Șomcuta	4	Cf 50441	0.386	12.23	1691.21	138.28

250



RESP. FOND FORESTIER

PRIMARIA SOMCUTA MARE
OCOLUL SILVIC ȘOMCUTA MARE



DIRECȚIA SILVICĂ MARAMUREȘ

OCOLUL SILVIC ȘOMCUTA MARE

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2300148601110

NR. 4518 DATA 29.06.23

Unitate de Producție: IV - FERSIG
Denumire A.P.V.: 7575 PC SOMCUTA BORTA

Suprafață totală act - (ha): 0.386 Tratament: T. ÎN VEGETAȚIA DIN AFARA FONDULUI FORESTIER NAȚIONAL Natura Produsului: TĂIERI ÎN VEGETAȚIE DIN AFARA F.F. Tehnologia de Exploatare: SORTIMENTE SI MULTIPLI DE SORTIMENTE Data inventarierii: 29.06.2023 Anul exploatării: 2023 Procedeul de inventariere: FIR CU FIR Ciocan forma CIRCULARĂ nr.: MM/10/03 Accesibilitate: 0-250										Informații privind N.T.S.M.				Grupa de specii		Nr. de arbori	Volum				
Stâncării pe - (ha): Arbori putregăioși - (buc): cu un volum de - (mc): Iescării - (buc): 2 cu un volum de - (mc): 3.31										Rășinoase FAG		7	12.23								
										Quercinee Diverse tari											
										Diverse moi											
										Total:		7	12.23								
Specia			SORTARE DIMENSIONALĂ							Lemn lucru	Coajă	Lemn de foc		Volum brut							
			G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF								
STEJAR PEDUNCULAT (S)			1.37	0.66		0.06	0.02				2.11	0.38	9.74	0.45	12.23						
TOTAL			1.37	0.66		0.06	0.02				2.11	0.38	9.74	0.45	12.23						
U.A.		Suprafață (ha)		Vârsta ani	Panta G	Seminiș utilizabil							Total volum brut								
		Par cursă	UA			%	S. tot	Compoziție				H.									
50441		0.39		100				0					12.23								
U.A.	ST (S)	Volum																			
50441	12.23	12.23																			
Total	12.23	12.23																			
U.A.	Specia	Diametre		Înălțimi		Vârsta	Vol. arb.	Nr. arb.	Crestere	Sortare dimensională						Coajă	Lemn foc		Volum brut		
		dt	dcg	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Total	VF		
50441	ST (S)	48.40	48.40	15.80	15.80	100	1.78	7		1.37	0.66		0.06	0.02				0.38	9.74	0.45	12.23
Total U.A.:	50441							7		1.37	0.66		0.06	0.02				0.38	9.74	0.45	12.23
Total General U.A.								7		1.37	0.66		0.06	0.02				0.38	9.74	0.45	12.23



Intocmit,

Birou Fond Forestier,

Verificat,

Michele Valev

FF
Proiect fond forestier

DIRECTIA SILVICA MARAMURES
 OCOLUL SILVIC SOMCUTA MARE
 P.C COMUNALE

Joi, 29 Iunie 2023
 Aprobat, Sef Ocol

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. 7575 SR PC SOMCUTA - BORTA
 Numar SUMAL: 2300148601110

U.P. nr. 4 FERSTIG Accesibilitate: 1.250 m

PRODUCTIE INDUSTRIALA

Suprafata totala act: 0.39 ha		INFORMATII		Grupă de specii		Numar de arbori		Volum arbore mediu		Elagaj	
Tratament: de ingrijire		PRIVIND N.T.S.M.		de specii		de arbori		arbore mediu		Elagaj	
Natura produsului: secundare rarituri		Stincarii pe: ha		Rasinoase							
Tehnologia de exploatare: trunchiuri si catange		Arbori putregaiosi: buc.		FAG		7		1.75		0.50	
Data inventarierii: 0		cu un volum de: mc		Quercinee							
Anul exploatarii: 0		Numar Iescarii: 0		Diverse moi		7		1.75		0.50	
Procedeu de inventariere: fir cu fir.		mc.		TOTAL:		7		1.75		0.50	
Ciocan rotund nr:											
Semintis neutilizabil pe ha. Vol. craci rasin.											
Preturi conform Hotararii Nr. DEC 773/21.10.2022											
=====											
Specia G1 G2 G3 M1 M2 M3 Lemn Lemn de foc Volum Volum Valoare											
STEJARI 1.37 0.66 0.00 0.06 0.02 0.00 0.00 2.11 0.38 9.74 0.45 12.23 1691.21											
Total: 1.37 0.66 0.00 0.06 0.02 0.00 0.00 2.11 0.38 9.74 0.45 12.23 1691.21											
=====											
U.A. Supra Vir Pan V O L U M B R U T P E S P E C I I [mc] Total Semintis utilizabil											
ha fata st ta											
ST-s											
=====											
5041 0.39 12.23											
=====											
Nr. Spe- Diametre Inaltimi vir V. arb. Nr. ar Cre G1 G2 G3 L. subtire Lemn de foc V. brut pret											
u.a. cia: dt dcg ht hc stal mediu: bori: st. M1 M2 M3 M3 d.c. craci [mc] lei:											
=====											
5041 ST.s 48.4 15.8 100 1.750 7 G1: 1.37 G2: 0.66 G3: 0.00 S: 0.00 L. foc: 9.74 12.23 1691.21											
Crestere: M1: 0.06 M2: 0.02 M3: 0.00 C: 0.38 DC.CR: 0.45											
=====											
Total u.a. 5041 7 G1: 1.37 G2: 0.66 G3: S: L. foc: 9.74 12.23 1691.21											
Crestere: M1: 0.06 M2: 0.02 M3: C: 0.38 DC.CR: 0.45											
=====											
Postata											
=====											
Volum [mc]											
Nr arbori											
=====											

Software by Tomioga
 Ocol Silvic
 SOMCUTA MARE
 SEF OCOL:
 MARAMURES

Intocmit: FOND FORESTIER
 ing. BUTEAN TEODOR I.



OCOLUL SILVIC ȘOMCUTA MARE

Număr inventar: 1

Număr delegație marcare: D230014860068

Data inventar: 29/06/2023

Conducătorul lucrării: BUTEAN TEODOR IOAN

UP: 4

UA: 50441

Natura Produs: Tăieri în vegetație din afara f.f.

Felul Tăierii: T. în vegetația din afara fondului forestier național

Status inventar: Utilizat

Număr fire inventariate: 7

Amprenta dispozitivului de marcat: CIRCULARĂ

Indicativul dispozitivului de marcat: MM/10/03

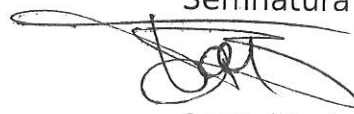
Culoare vopsea: ALBASTRU

Nr.crt. arbore	Specie	Înălțime	Diametru	Clasa de calitate
1	Stejar pedunculat (S)	14.0	36	IV
2	Stejar pedunculat (S)	14.0	52	IV
3	Stejar pedunculat (S)	13.0	46	IV
4	Stejar pedunculat (S)	18.0	46	IV
5	Stejar pedunculat (S)	15.0	46	Iescar
6	Stejar pedunculat (S)	15.0	52	Iescar
7	Stejar pedunculat (S)	20.0	62	III

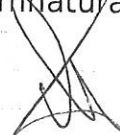
Conducător lucrare:
BUTEAN TEODOR IOAN

Gestionar:
MAGDĂU MARIN

Semnătura



Semnătura



Midin Valer


Fișa de înălțimi pentru APV-ul nr. 2300148601110

Număr inventar: 1

Up: 4-FERSIG

Ua: 50441

Specia: Stejar pedunculat (S)

Media diametrelor: 48.40

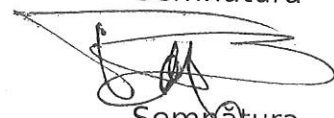
Înălțimea medie 15.80

Nr arbore	Diametru	Clasa calitate	Înălțime
1	36.0	IV	14.0
2	52.0	IV	14.0
3	46.0	IV	13.0
4	46.0	IV	18.0
5	46.0	lescar	15.0
6	52.0	lescar	15.0
7	62.0	III	20.0


Conducător lucrare:
BUTEAN TEODOR IOAN

Gestionar:
MAGDĂU MARIN

Semnătura



Semnătura



Mircea Vela

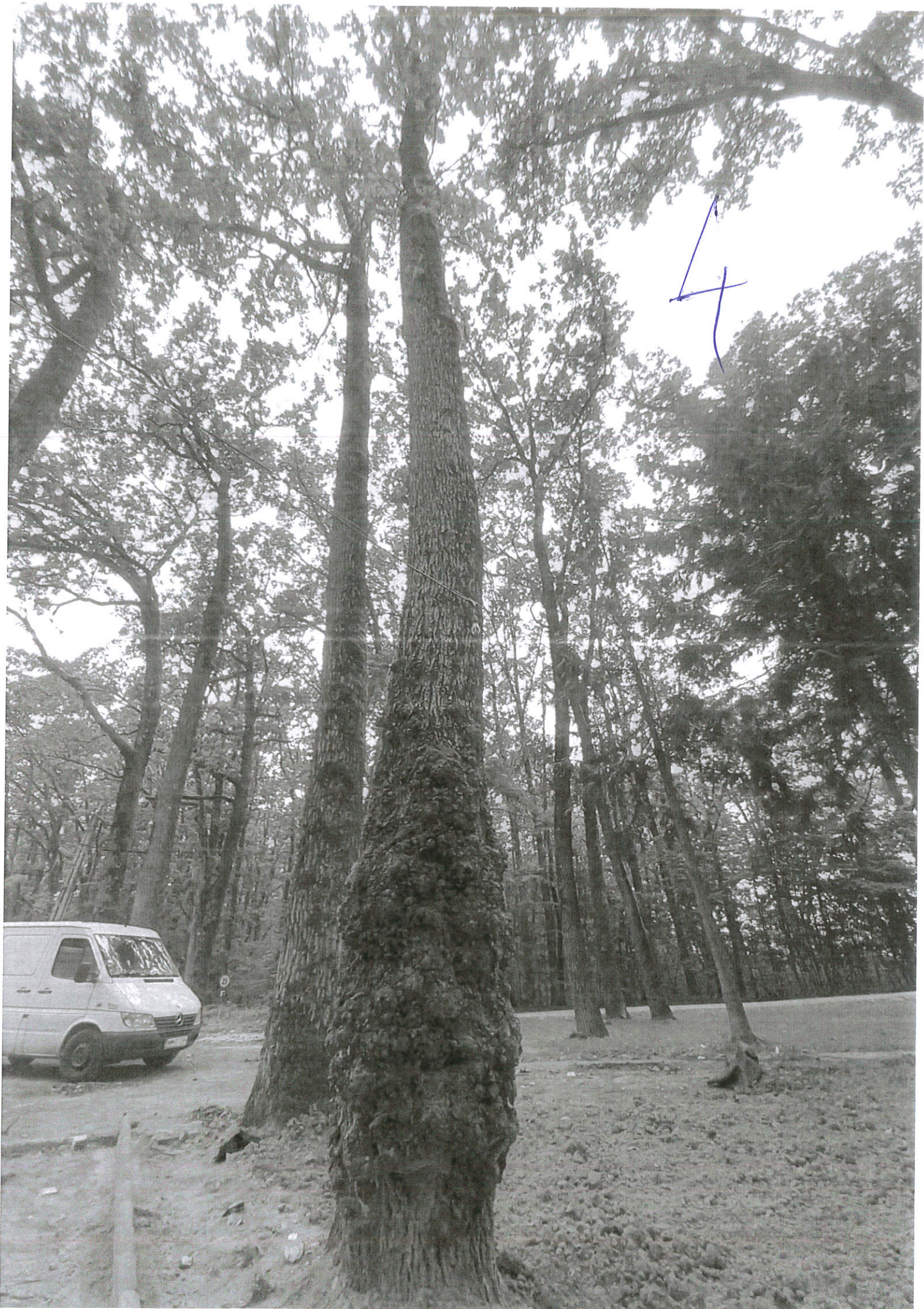




2











4





PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Înființare infrastructură pentru transportul verde-piste pentru biciclete Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș”

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Primar, Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate al Biroul de Achiziții Investiții și Proiecte din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare, prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare,

În baza prevederilor:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3, 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 41, 44, 45 și 46 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006, actualizată, privind Finanțele publice locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice;
- art. 291, alin. (1), lit. b) al Codului Fiscal din 8 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 1 alin. (2), art. 3, art. 84, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art. 106 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. a) și d), art. 129 alin. (2) lit. d), coroborat cu alin. (7) lit. k) și m), art. 133, alin. (1), art. 138 alin. (6) alin. (8)-(10) alin. (14) și alin. (16), art. 139 alin. (5), alin. (11) și alin. (12), art. 140 alin. (1) și alin. (3), art. 139 alin. (3) lit. d), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 197, art. 198, art. 240 alin. (1)-(4), și art. 243, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 44/2022 Privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției intitulate „Înființare infrastructură pentru transportul verde - piste pentru biciclete, în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș”,
- Hotărârea Consiliului Local nr. 17/2023 privind aprobarea bugetului local al Orașului Șomcuta Mare,



- Hotărârea Consiliului Local nr. 50/2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare infrastructură pentru transportul verde - piste pentru biciclete, în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș,

- Contractul de finanțare nr. 143459/19.12.2022 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 10 – Fondul Local I. 1.4 Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice usoare) la nivel local/metropolitan I 1.3 Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reincarcare vehicule electrice, Titlu apel PNRR/2022/C10/I1.4, PNRR/2022/C10/I1.3, Runda 1

Luând act de:

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Șomcuta Mare,
- Viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect de operațiune,
- Avizul Secretarului general al Orașului Șomcuta Mare

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. d), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Înființare infrastructură pentru transportul verde- piste pentru biciclete, în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș” prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se face prin cofinanțare de la bugetul local al Orașului Șomcuta Mare cu suma de **236.546,33** lei și finanțare europeană – prin contractul de finanțare nr. 143459/19.12.2022 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 10 – Fondul Local I. 1.4 Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice usoare) la nivel local/metropolitan I 1.3 Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reincarcare vehicule electrice Titlu apel PNRR/2022/C10/I1.4, PNRR/2022/C10/I1.3, Runda 1, .

Art. 2. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:
Consiliului local al Orașului Șomcuta Mare.



1. **Costurile estimative ale investitiei-deviz general Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii**

Proiectant: S.C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L.				
Beneficiar: ORAȘUL ȘOMCUTA MARE				
DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR				
al obiectivului de investiție				
„Înființare infrastructură pentru transportul verde - piste pentru biciclete, în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș”				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	Cota TVA	19%
		Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20000.00	3800.00	23800.00
3.1.1	Studii de teren	20000.00	3800.00	23800.00
3.1.1.1	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	15000.00	2850.00	17850.00
3.1.1.3	Studiu hidrologic	5000.00	950.00	5950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15000.00	2850.00	17850.00
3.3	Expertizare tehnică	10000.00	1900.00	11900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	398000.00	75620.00	473620.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	94000.00	17860.00	111860.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20000.00	3800.00	23800.00

3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	39000.00	7410.00	46410.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	245000.00	46550.00	291550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	165000.00	31350.00	196350.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5000.00	950.00	5950.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2500.00	475.00	2975.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2500.00	475.00	2975.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	160000.00	30400.00	190400.00
TOTAL CAPITOL 3		608000.00	115520.00	723520.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11494738.12	2184000.24	13678738.36
4.1.1	Obiect 01 Tronson I	2847192.52	540966.58	3388159.10
4.1.2	Obiect 02 Tronson II	6175901.73	1173421.33	7349323.05
4.1.3	Obiect 03 Tronson III	2471643.87	469612.34	2941256.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		11494738.12	2184000.24	13678738.36
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	80944.38	15379.43	96323.81
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	80944.38	15379.43	96323.81
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	132189.49	0.00	132189.49
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%)	57473.69	0.00	57473.69
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%)	11494.74	0.00	11494.74
5.2.4	Cota aferentă casei sociale a constructorului (0,5%)	57473.69	0.00	57473.69
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	5747.37	0.00	5747.37
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	90013.00	17102.47	107115.47
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10000.00	1900.00	11900.00

TOTAL CAPITOL 5		313146.87	34381.90	347528.77
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		12415884.99	2333902.14	14749787.13
<i>Din care C + M</i>		11575682.50	2199379.67	13775062.17

Întocmit
Ing. Tritaean Flaviu – Marian



Proiectant: S.C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L.
Beneficiar: ORAȘUL ȘOMCUTA MARE
DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL

al obiectivului de investiție

„Înființare infrastructură pentru transportul verde - piste pentru biciclete, în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Cota TVA		19%
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20000.00	3800.00	23800.00
3.1.1	Studii de teren	20000.00	3800.00	23800.00
3.1.1.1	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	15000.00	2850.00	17850.00
3.1.1.3	Studiu hidrologic	5000.00	950.00	5950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15000.00	2850.00	17850.00
3.3	Expertizare tehnică	10000.00	1900.00	11900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	398000.00	75620.00	473620.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	94000.00	17860.00	111860.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20000.00	3800.00	23800.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	39000.00	7410.00	46410.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	245000.00	46550.00	291550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	165000.00	31350.00	196350.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5000.00	950.00	5950.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2500.00	475.00	2975.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2500.00	475.00	2975.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	160000.00	30400.00	190400.00
TOTAL CAPITOL 3		608000.00	115520.00	723520.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11494738.12	2184000.24	13678738.36
4.1.1	Obiect 01 Tronson I	2847192.52	540966.58	3388159.10
4.1.2	Obiect 02 Tronson II	6175901.73	1173421.33	7349323.05
4.1.3	Obiect 03 Tronson III	2471643.87	469612.34	2941256.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		11494738.12	2184000.24	13678738.36
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	80944.38	15379.43	96323.81
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	80944.38	15379.43	96323.81
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%)	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%)	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă casei sociale a constructorului (0,5%)	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		80944.38	15379.43	96323.81
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL	12183682.50	2314899.67	14498582.17
<i>Din care C + M</i>	11575682.50	2199379.67	13775062.17

Întocmit
Ing. Tritcan Flaviu – Marian



Proiectant: S.C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L.				
Beneficiar: ORAȘUL ȘOMCUTA MARE				
DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL				
al obiectivului de investiție				
„Înființare infrastructură pentru transportul verde - piste pentru biciclete, în Orașul Șomcuta Mare, județul Maramureș”				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	Cota TVA	19%
		Lei	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.1.1	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.1.1.3	Studiu hidrologic	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.1	Obiect 01 Tronson I	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Obiect 02 Tronson II	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Obiect 03 Tronson III	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	132189.49	0.00	132189.49
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%)	57473.69	0.00	57473.69
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%)	11494.74	0.00	11494.74
5.2.4	Cota aferentă casei sociale a constructorului (0,5%)	57473.69	0.00	57473.69
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	5747.37	0.00	5747.37
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	90013.00	17102.47	107115.47
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10000.00	1900.00	11900.00
TOTAL CAPITOL 5		232202.49	19002.47	251204.96
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL	232202.49	19002.47	251204.96
<i>Din care C + M</i>	0.00	0.00	0.00

Întocmit
Ing. Tritian Flaviu – Marian





4. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare

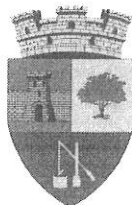
Nr. Crt.	Denumirea activității	Durata de realizare (luni)																		TOTAL (mii lei fara TVA)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1	Organizare de santier	80.9444																		80.9444
2	Lucrări pregătitoare		137.5629																	137.5629
3	Tencușări			157.9195	157.9195	157.9195	157.9195	157.9195	157.9195	157.9195	157.9195	157.9195	157.9195	157.9195	157.9195	157.9195	157.9195	157.9195	157.9195	1579195
4	Lucrări de pistă pentru biciclete			535.6751	535.6751	535.6751	535.6751	535.6751	535.6751	535.6751	535.6751	535.6751	535.6751	535.6751	535.6751	535.6751	535.6751	535.6751	535.6751	5356751
5	Spații de siguranță			42.8872	42.8872	42.8872	42.8872	42.8872	42.8872	42.8872	42.8872	42.8872	42.8872	42.8872	42.8872	42.8872	42.8872	42.8872	42.8872	428872
6	Dispozitive de siguranță a anelor pluviale. Podete			78.9325	78.9325	78.9325	78.9325	78.9325	78.9325	78.9325	78.9325	78.9325	78.9325	78.9325	78.9325	78.9325	78.9325	78.9325	78.9325	789325
7	Semnalezare rutieră. Siguranța circulației																			
TOTAL LUCRARI DE CONSTRUCȚII																				11575.6825

Perioada de esalonare a investiției cuprinzând perioada de pregătire a proiectului și de realizare a investiției se va desfășura pe 24 luni, iar perioada de execuție se va desfășura pe o perioadă de 18 luni.

Durata de realizare a lucrărilor de C+M va fi de 18 luni și se referă la realizarea lucrărilor de execuție propriu-zise. Perioada de realizare a investiției, precum și graficul de realizare a investiției iau în calcul doar etapele ulterioare semnării contractului de finanțare nerambursabilă de către beneficiar.

Întocmit
Ing. Tritcean Flaviu – Marian





PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind acordul de principiu pentru acordarea de facilități fiscale, în condițiile legii, parcurilor de specializare inteligentă

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Primar, Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate al Serviciului Economic, Biroul Venituri din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare, prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare,

Adresa nr. 120/22.06.2023 înregistrată la Primăria Orașului Șomcuta Mare cu nr. 6110/08.11.2022, Dosar I/C/2022 din partea S.C. PARCURI INDUSTRIALE MARAMUREȘ S.A.,

În baza prevederilor

- Art. 6 alin. (4) lit h) și art. 20 alin (1) din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 456 alin. (1) lit. i), art. 464 alin. (1) lit. n), art. 498 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Secțiunea IV „Facilități fiscale acordate parcurilor de specializare inteligentă și cercetătorilor implicați în derularea proiectelor de specializare inteligentă și măsuri de sprijin pentru stimularea activităților din cadrul acestor parcuri, art. 54

Ținând cont de:

- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Șomcuta Mare,
- Viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect de operațiune,
- Avizul Secretarului general al Orașului Șomcuta Mare

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. – Pentru constituirea/implementarea și realizarea unui parc de specializare inteligentă în localitatea Șomcuta Mare se pot acorda, în condițiile legii, facilități fiscale, după cum urmează:

a) scutirea de la plata impozitului pe clădire pentru categoriile de clădiri situate în parcurile de specializare inteligentă, cu respectarea prevederilor legale în materie de ajutor de stat și cu aprobarea consiliului local al Orașului Șomcuta Mare,

b) scutirea de la plata impozitului pe teren pentru categoriile de terenuri situate în parcurile de specializare inteligentă, cu respectarea prevederilor legale în materie de ajutor de stat și cu aprobarea consiliului local al Orașului Șomcuta Mare

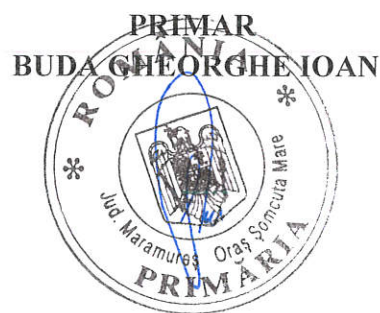
Șomcuta Mare, str. Someș, nr. 17
Tel. 0262/28.00.55, Fax 0262/28.10.80
E-mail: primaria.somcutamare@gmail.com
www.somcutamare.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
Consiliul Local al Orașului
ȘOMCUTA MARE

Art. 2. – Acordarea facilităților fiscale menționate la art. 1 se va face în condițiile legii, numai după acordarea titlului de parc de specializare inteligentă și pe baza unui regulament de acordare a ajutorului de minimis așa cum este stipulat în Regulamentul Comisiei Europene nr. 1407/2013 privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene a ajutoarelor de minimis.

Art. 3. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:
Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare.





MARAMUREȘ BUSINESS PARK



Consiliul Județean
Maramureș

C. L. Carol

Nr. 120/22.06.2023

JUDEȚUL MARAMUREȘ		
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘOMCUTA MARE		
Nr.	6110	23
anul 2023	luna 06	ziua
Decret nr.	HA	2023

Către Primăria Orașului Șomcuta Mare,

În atenția: domnului Primar, Gheorghe Buda,

Referitor la: Obiectivul: „Creare și dezvoltare Parcuri de Specializare Inteligentă în Județul Maramureș”

Societatea Parcuri Industriale Maramureș S.A., în temeiul prevederilor OUG 112/2022, privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investițiilor în domeniul specializării inteligente, prin prezenta, supunem atenției dumneavoastră următoarea

CERERE DE OBTINERE A ACORDULUI CU PRIVIRE LA FACILITĂȚILE FISCALE PE CARE LE ACORDĂ AUTORITĂȚILE LOCALE, în conformitate cu prevederile ordonanței sus menționate, a Codului Fiscal, precum și a oricăror alte reglementări în vigoare în materia ajutorului de stat:

- Codului fiscal:

Art. 456. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

Art. 464. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

Cota de impozitare și baza impozabilă

Art. 498. - (1) Impozitul pe construcții se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii construcțiilor existente în patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior, evidențiată contabil în soldul debitor al conturilor corespunzătoare construcțiilor menționate la art. 497, din care se scade:

PARCURI INDUSTRIALE MARAMUREȘ S.A. | Str. Gheorghe Șincai I, Nr. 46, Baia Mare, Romania | RO44227545

office@maramuresbusinesspark.ro

www.maramuresbusinesspark.ro

TÂRCASA PARK / PAIȘ SPRIE PARK / ȘOMCUTA MARE PARK

- a) valoarea clădirilor, pentru care se datorează impozit pe clădiri, potrivit prevederilor titlului IX. Intră sub incidența acestor prevederi și valoarea clădirilor din parcurile
- b) industriale, științifice și tehnologice care, potrivit legii, nu beneficiază de scutirea de la plata impozitului pe clădiri;

Art. 487¹. - Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

(articol introdus prin art. 1 pct. 60 din O.U.G. nr. 3/2017, astfel cum a fost modificată prin art. 1 pct. 15 din Legea nr. 177/2017 - publicată la 21 iulie 2017, în vigoare de la 24 iulie 2017)

Art. 476. - (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

respectiv ale:

- **OUG 112/2022**

Secțiunea IV "Facilități fiscale acordate parcurilor de specializare inteligentă și cercetătorilor Implicați în derularea proiectelor de specializare inteligentă și măsuri de sprijin pentru stimularea activităților din cadrul acestor parcuri.

Art. 54 – Pentru constituirea/implementarea și realizarea unui parc de specializare inteligentă se acordă următoarele categorii de facilități, cu respectarea prevederilor legislației ajutorului de stat:

- a) scutirea de la plata taxelor percepute pentru modificarea destinației sau pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului aferent parcului de specializare inteligentă, pentru societatea-administrator care deține titlul de parc de specializare inteligentă;



- b)** deducerea de 100% a profitului repartizat pe surse de dezvoltare, conform prevederilor legale în vigoare, pentru determinarea profitului impozabil necesar calculului impozitului pe profit datorat de către cei care realizează investiții în cadrul parcului de specializare inteligentă. Pentru a beneficia de această facilitate fiscală investitorii trebuie să repartizeze profitul net realizat pe surse de dezvoltare pentru o perioadă de minimum cinci ani de la data primei repartizări;
- c)** deducerea din profitul impozabil a unei cote de 50% din valoarea investițiilor realizate în parcul de specializare inteligentă, pentru societatea-administrator care realizează astfel de investiții în construcții sau reabilitări de construcții și în infrastructura necesară parcului și de racordare la rețeaua publică privind utilitățile, ținând seama de prevederile legale în vigoare privind clasificarea și duratele normate de funcționare a mijloacelor fixe. Deducerea se calculează în luna în care se realizează punerea în funcțiune a investiției, conform prevederilor Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, numai din punct de vedere fiscal, prin înscrierea acesteia la sumele deductibile prevăzute în declarația de impunere. În situația în care se realizează pierdere fiscală, aceasta se recuperează din profiturile impozabile obținute în următorii 7 ani;
- d)** deducerea din profitul impozabil a unei cote de 100% din valoarea investițiilor realizate în parcul de specializare inteligentă, pentru agenții economici care au încheiate contracte de concesiune și/sau contracte de administrare și realizează investiții în clădiri și echipamente destinate activităților de specializare inteligentă, ținând seama de prevederile legale în vigoare privind clasificarea și duratele normate de funcționare a mijloacelor fixe. Deducerea se calculează în luna în care se realizează punerea în funcțiune a investiției, conform prevederilor Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, numai din punct de vedere fiscal, prin înscrierea acesteia la sumele deductibile prevăzute în declarația de impunere. În situația în care se realizează pierdere fiscală, aceasta se recuperează din profiturile impozabile obținute în următorii 7 ani;
- e)** reducerea redevenței datorate de către agenții care au realizat investiții în parcuri de specializare inteligentă, prin hotărâre a consiliului local, județean sau a Consiliului General al Municipiului București, în limita a 50% din valoarea redevenței datorate;
- f)** scutirea de la plata impozitului pe clădire pentru categoriile de clădiri situate în parcurile de specializare inteligentă, cu respectarea prevederilor legale în materie de ajutor de stat și cu aprobarea consiliului local, județean sau a Consiliului General al Municipiului București;

g) scutirea de la plata impozitului pe teren pentru categoriile de terenuri situate în parcurile de specializare inteligentă, cu respectarea prevederilor legale în materie de ajutor de stat și cu aprobarea consiliului local, județean sau a Consiliului General al Municipiului București;

h) alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de administrația publică locală.

Pentru orice alte detalii suplimentare vă stăm oricând la dispoziție.

Cu deosebită considerație,

Baia Mare, 22.06.2023

Parcuri Industriale Maramureș S.A.,

Director General,

Radu Mircea Zoltes

